

Weiteres Wohngebäude soll in der Bahnhofstraße entstehen

1.12.2016

In seiner letzten Sitzung fasste der Ausschuss für Bau, Wirtschaft und Verkehr einstimmig den Beschluss zur Änderung des Bebauungsplanes „Weiherstraße/ Saarstraße“ im beschleunigten Verfahren und beauftragte gleichzeitig die Verwaltung mit dem Abschluss eines Bauplanungsvertrages. Grund für die Änderung ist der Bau eines neuen großen Wohnhauses an der Ecke Bahnhofstraße/ Güterstraße.

Die Projektentwicklung Bitburg Vertriebsgesellschaft beabsichtigt, in der Bahnhofstraße/ Ecke Güterstraße ein neues Wohngebäude mit 13 Einheiten zu errichten. Das betroffene Areal ist bisher im dort geltenden Bebauungsplan „Weiherstraße/ Saarstraße“ als Sondergebiet mit der Zweckbestimmung Einzelhandel ausgewiesen. Um eine Bebauung ähnlich dem gegenüberliegenden Gebäude zu ermöglichen, muss der Bebauungsplan geändert werden. Der Bebauungsplan kann im beschleunigten Verfahren mit einer frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit durchgeführt werden.

Mit dem Beschluss zur Änderung des Bebauungsplanes beauftragte der Ausschuss gleichzeitig die Verwaltung mit der Ausführung der weiteren Verfahrensschritte sowie dem Abschluss eines Bauplanungsvertrages.

Die Kosten des Verfahrens übernimmt die Projektentwicklung Bitburg Vertriebsgesellschaft als Vorhabenträger.

[zurück](#) /

[drucken](#) /

[nach oben](#)