

**volksfreund**

Region  & Prüm

Wohnen im Alter

## Badem bietet barrierefreies Wohnen für Ältere

21. Januar 2021 um 16:45 Uhr | Lesedauer: 3 Minuten



Zwar sind Bungalows und Appartements noch nicht bezugsfertig, aber schon zu mieten. Foto: TV/Schwesternverband

**Badem. Der Schwesternverband vermietet ab sofort 17 moderne Seniorenappartements sowie fünf Bungalows.**

Das eigene Haus mit dem großen Garten kann im Alter zur Last werden. Weniger Arbeit und trotzdem selbständig im eigenen Zuhause leben ist das, was sich viele Senioren wünschen.

Die Bungalows, die in Badem entstanden sind – der Spatenstich war im Juli 2019 (der TV berichtete) – sind 65 Quadratmeter groß, die Wohnungen zwischen 54 und 68 Quadratmeter. Die Wohnungen haben alle einen Balkon oder eine Terrasse. Sie verfügen über ein Schlafzimmer, Badezimmer mit bodengleicher Dusche, einen Hauswirtschaftsraum sowie einen offenen Wohn-Ess-Bereich mit offenem Küchenbereich. Große, energieeffiziente Fenster bringen nicht nur gesundes Tageslicht und Wärme in die Räumlichkeiten, sondern sorgen auch für ein gutes Wohnklima. So wirbt der Schwesternverband für das Wohnprojekt in der Bademer Schulstraße. Die Räume verfügen demnach über Böden in warmer Holzoptik, einen guten Schallschutz, und die moderne Heizungs- und Lüftungstechnik hilft, Energie zu sparen.

## INFO

### Träger für Einrichtungen an 50 Orten

Der Schwesternverband ist Träger von über 80 Einrichtungen und Diensten für Senioren und Menschen mit Behinderungen. Er ist an rund 50 Standorten in fünf Bundesländern tätig und beschäftigt fast 4000 Mitarbeiter. In den letzten Jahren hat der Schwesternverband auf den Bedarf an barrierefreien Wohnungen reagiert und an vielen seiner Standorte mit Service-Wohnungen neuen Wohnraum für Senioren geschaffen.

Die oberen Wohnungen sind bequem mit dem Aufzug erreichbar. Alle Wohnungen können beliebig eingerichtet werden.



## Immobilien

### Spatenstich für Senioren-Wohnanlage in Badem

Die Mieter können zudem für eine Pauschale von 50 Euro pro Wohnung und pro Monat verschiedene zusätzliche Angebote des Schwesternverbandes im Gebäude nutzen. Dazu zählt etwa die telefonische Erreichbarkeit (rund um die Uhr) des ambulanten Pflegedienstes des Schwesternverbandes, womit die Mieter, die das Pauschalangebot nutzen, auch einen Ansprechpartner vor Ort haben. Außerdem können zum Beispiel „Urlaubsdienste“ wie Blumengießen oder die Briefkastenentleerung bei Abwesenheit der Mieter übernommen werden.



## Infrastruktur

### Im Dorf gemeinsam alt werden

Weiter beinhaltet die Pauschale die Nutzung einer Bücherei oder des Gemeinschaftsraums, in dem abwechslungsreiche Aktivitäten wie Bastelkurse oder gemeinsames Kochen angeboten werden. Natürlich können alle Mieter bei Bedarf auch weitere Dienstleistungen wie pflegerische Leistungen, Behandlungspflege oder hauswirtschaftliche Leistungen über den Pflegedienst in Anspruch nehmen.



Zwar sind Appartements und Bungalows in Badem noch nicht bezugsfertig, der Schwesternverband vermietet sie aber schon jetzt. Fotos (2) Schwesternverband  
Foto: TV/Schwesterverband

*Fragen zum Angebot beantwortet Daniela Willemsen, Regionalleitung des Schwesternverbandes für ambulante und teilstationäre Dienste in der Eifel, per E-Mail an [daniela.willemsen@schwesterverband.de](mailto:daniela.willemsen@schwesterverband.de) oder unter Telefon 06527/93423181.*